

ZN.5142.58.2023[mZG] – 4

**Gmina Zielona Góra
o statusie miejskim
ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra**

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572, t.j.), w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i g, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, art. 7 ust. 1, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 89 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292, t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Pawła Kochańskiego działając w ramach pełnomocnictwa na rzecz Miasta Zielona Góra,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków

na wniosek Strony, na podstawie przedłożonego projektu zamiennego z grudnia 2024 r., **zmienia decyzję** ostateczną z dnia 10.10.2023 r., znak: ZN.5142.58.2023[mZG] udzielającą pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, robót budowlanych i innych działań przy zabytku **wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1747 – parku pałacowym w Zatoniu** położonym na działkach nr ewid. 302/1, 303/5 i 384 usytuowanych w Zielonej Górze przy ul. Zatonie-Księżnej Doroty oraz na prowadzenie robót budowlanych **w pałacu i oranżerii wpisanych do rejestru zabytków pod numerem 1787**, w zakresie punktu 2 nadając mu brzmienie:

- 2) montaż przeszkleń w otworach okiennych, zadaszenie szkłem ruin pałacu oraz drewnem z blachą na rąbek zachodniej dobudówki pałacu wraz z wykonaniem stolarki okiennej i drzwiowej zachodniej dobudówki pałacu;
uwaga: wzór przeszkleń, uchwytów i sposób ich osadzenia oraz wzorcowe okno i drzwi należy przedstawić do akceptacji LWKZ.

W pozostałym zakresie ww. decyzja ostateczna oraz wprowadzone w jej treści warunki dotyczące realizacji inwestycji, pozostają bez zmian.

u z a s a d n i e n i e

W dniu 03.06.2025 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek dotyczący zmiany decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.10.2023 r., znak: ZN.5142.58.2023[MZG], zgodnie z którą udzielono pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, robót budowlanych i innych działań przy

zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1747 – parku pałacowym w Zatoniu położonym na działkach nr ewid. 302/1, 303/5 i 384 usytuowanych w Zielonej Górze przy ul. Zatonie-Księżnej Doroty oraz na prowadzenie robót budowlanych w pałacu i oranżerii wpisanych do rejestru zabytków pod numerem 1787. Wnioskowana zmiana dotyczy zachodniej dobudówki pałacu – wykonanie drewnianej konstrukcji zadaszenia wykończonego blachą na rąbek stojący oraz montaż stolarki okiennej i drzwiowej odtworzonej na podstawie archiwalnej dokumentacji zdjęciowej. W ocenie organu ochrony zabytków wnioskowana zmiana jest akceptowalna ze stanowiska konserwatorskiego, posłuży do lepszego zaadaptowania zabytku, zatem Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków zmienia decyzję w ww. zakresie.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego: „*Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony*”.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz brak zastrzeżeń, co do zakresu zmiany pozwolenia, na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja staje się prawomocna i ostateczna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: *kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.*



LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dr Barbara Bieliniś-Kopeć

Otrzymuje:

- 1) Adresat na adres pełnomocnika
Paweł Kochański + egz. zamiennego proj. bud.
 - 2) Nadleśnictwo Przytok
- aa (5399, 5548) abal, 16.06.2025 r.